

## 鏡石町空き家バンク登録カード（物件報告用）

登録番号	第 8 号			
登録の目的	<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可			
物件所在地	鏡石町久来石南175番地1・175番地2・175番地3			
売却希望価格	6,000,000		円程度	
賃貸希望価格	円程度/月額			
物件の概要	都市計画区域区分	<input type="checkbox"/> 市街化区域 <input checked="" type="checkbox"/> 市街化調整区域 <input type="checkbox"/> 都市計画区域外		
	住宅の耐震化	<input type="checkbox"/> 新耐震基準住宅 <input checked="" type="checkbox"/> 旧耐震基準住宅 耐震改修（無）		
	住宅の構造	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	面積	土地	1907.54 m <sup>2</sup>	
		建物	1階	m <sup>2</sup>
			2階	m <sup>2</sup>
			計	145.05 m <sup>2</sup>
	建築年月	昭和51年築 未登記		
	空き家になった年月	年 月		
	補修の要・不要	<input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少補修が必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要		
	補修が必要な箇所	玄関カギ無し		
	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 その他（ ）		
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室（6畳×3）（8畳×2）（4.5畳×1）	
<input type="checkbox"/> 洋室（ 畳 ）（ 畳 ）（ 畳 ）				
<input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> その他（ ）				
2階		<input checked="" type="checkbox"/> 和室（8畳）（6畳）（ 畳 ）		
		<input type="checkbox"/> 洋室（ 畳 ）（ 畳 ）（ 畳 ）		
		<input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
設備の状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 配線済み <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	ガス	<input type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	水道	<input type="checkbox"/> 上水道（未接続） <input checked="" type="checkbox"/> 井戸 <input type="checkbox"/> その他		
	下水	<input type="checkbox"/> 下水道 <input checked="" type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> 農業集落排水 <input type="checkbox"/> その他（ ）		
	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗（ <input type="checkbox"/> 和式/ <input checked="" type="checkbox"/> 洋式） <input type="checkbox"/> 汲み取り（ <input type="checkbox"/> 和式/ <input type="checkbox"/> 洋式）		
	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> あり（ 2 台） <input type="checkbox"/> なし		
	庭	<input checked="" type="checkbox"/> あり（ m <sup>2</sup> ） <input type="checkbox"/> なし		
	物置等	<input checked="" type="checkbox"/> あり（ m <sup>2</sup> ） <input type="checkbox"/> なし		
	その他			
主要施設等までの距離	JR矢吹駅	2.2 km	バス停（借又）	0.55km
	町役場	3.7 km	図書館	4.1km
	警察署・駐在所	4 km	消防署	4km
	小学校（第一）	3.5 km	中学校	3.7km
	幼稚園（鏡石）	3.4 km	郵便局（鏡石）	3.8km
	スーパー（イオン）	2.4 km	矢吹医院	3.5km
特記事項	※抵当権等の設定がある場合は記入のこと。 無 土地及び建物の一部が国道拡幅（買収）予定地 175番3（畑：796m <sup>2</sup> ）第2種農地 農地法許可要			
受付日	令和8年4月14日	現地確認日	令和8年4月14日	

添付書類：物件写真（外観及び間取りの主な部分）

