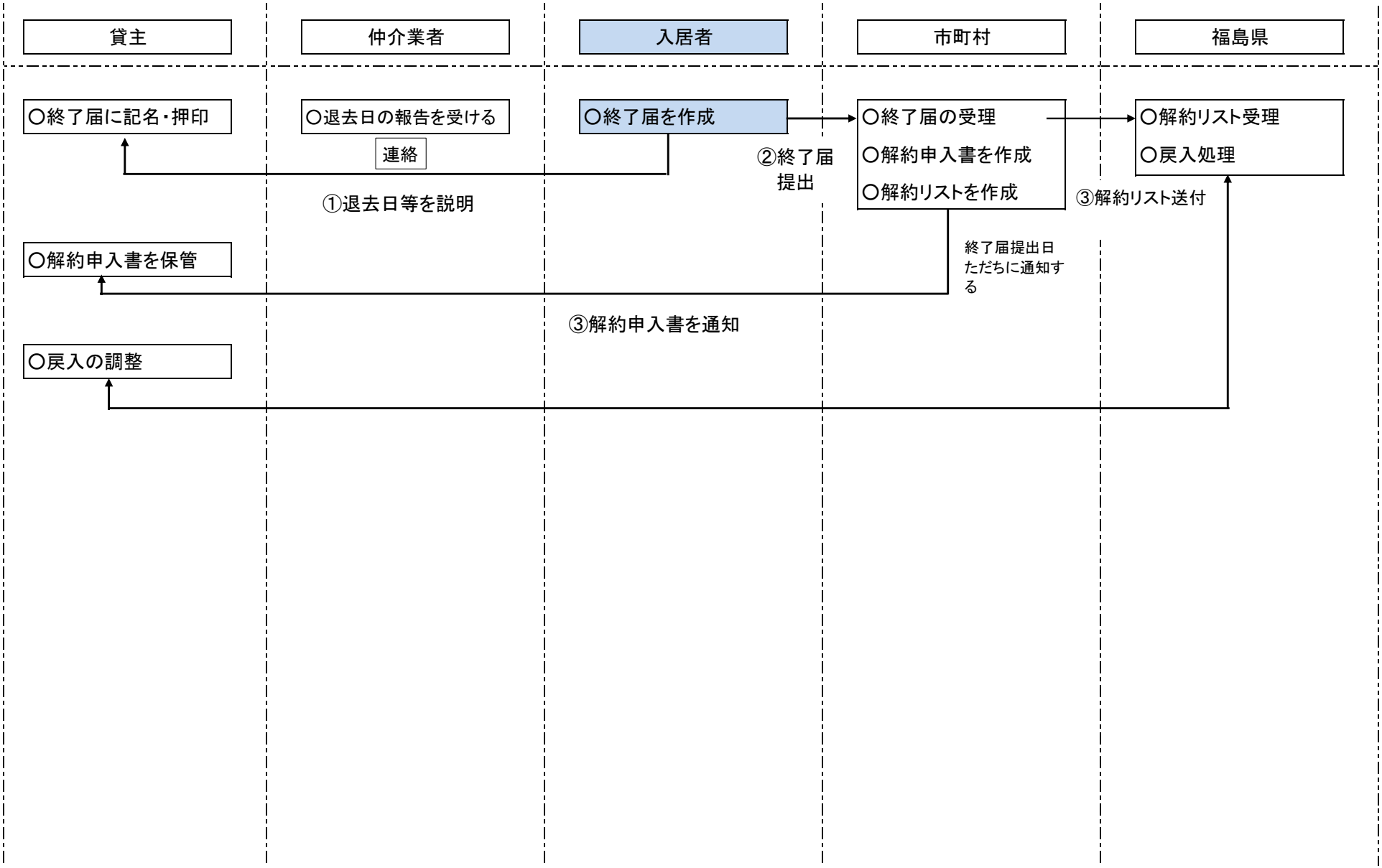■借上げ住宅の解約に関する事務フロー